

Bemiddelingsovereenkomst Leg

exclusief voor leden van coöperatie Unie van Pluimvee Producenten ua

(versie 7-4-2025)

Contractanten:

1. De verkooporganisatie van de coöperatie Unie van Pluimvee Producenten ua, zijnde UPP Sales BV, gevestigd p/a Sint Lambertusgilde 8 8253 KH DRONTEN, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar medewerkers.

Verder te noemen “UPP”

en

2. De pluimveehouder <naam> van <bedrijfsnaam> gevestigd te <adres> te <plaats>, zijnde lid van coöperatie Unie van Pluimvee Producenten ua, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de eigenaar of een daarvoor door hem/haar aangewezen vertegenwoordiger (beoogd opvolger, maat, vennoot, bedrijfsleider, medewerker of anderszins).

Verder te noemen: “Pluimveehouder”

Overwegende dat de:

- Pluimveehouder lid is van coöperatie Unie van Pluimvee Producenten ua en de contributie heeft voldaan;
- UPP en Pluimveehouder overeenkomen dat UPP, tegen de in deze overeenkomst bepaalde voorwaarden, in de toekomst te produceren product van Pluimveehouder exclusief zal aanbieden aan Afnemers, met het doel binnen de overeengekomen bemiddelingstermijn de verkoop tot stand te brengen tussen Pluimveehouder en een derde partij, zijnde de Afnemer;
- Pluimveehouder zich gedurende de bemiddelingstermijn zal onthouden van het aanbieden van zijn/haar product aan Afnemers en zich in de contacten met de Afnemers verantwoord en professioneel gedraagt om de verkoopinspanningen vanuit UPP niet te frustreren en relaties niet te beschadigen;
- Pluimveehouder en UPP met elkaar van gedachten wisselen over de relevante ontwikkelingen in de markt met betrekking tot vraag, aanbod en prijs van zijn/haar product;
- Afspraken over, van, voor de verkoop van het product van Pluimveehouder, met inbegrip van alle (prijs)condities, rechten en plichten, separaat worden vastgelegd in een overeenkomst tussen Pluimveehouder en Afnemer, hierna te noemen “verkoopovereenkomst”.

Komen het volgende overeen:

Artikel 1: Product en condities:

1. Het product bestaat uit eieren van leghennen. Nadere specificaties worden per bemiddeling vastgelegd in het productblad.
2. Pluimveehouder verklaart hierbij dat het product veilig wordt geproduceerd binnen de geldende wetten en regels. En dat hij/zij in staat is om bij totstandkoming van de verkoop tussen hem/haar en Afnemer (binnen de overeengekomen bemiddelingstermijn), te voldoen aan levering van het in Artikel 1 lid 1 omschreven product.

Artikel 2: Bemiddelingstermijn

1. De termijn waarin UPP voor Pluimveehouder het product in de markt zal aanbieden aan Afnemers, omvat normaliter de periode van: vier weken, maar kan langer duren. Deze termijn wordt verder aangeduid als “de bemiddelingstermijn” en middels start -en einddatum vastgelegd in het productblad.
2. Behoudens het verstrijken van de in Artikel 2 lid 1 bedoelde periode eindigt de bemiddelingstermijn voor het product ingeval er aantoonbaar sprake is van onmacht tot levering van het product, in verband met overmacht c.q. calamiteiten. Iets dergelijks dient onverwijld door Pluimveehouder schriftelijk kenbaar gemaakt te worden aan UPP.
3. Indien UPP er binnen de bemiddelingstermijn niet in is geslaagd het product naar tevredenheid van Pluimveehouder te verkopen, staat het Pluimveehouder na de bemiddelingstermijn weer vrij om het product naar eigen inzicht ter verkoop aan te bieden. Dat geschiedt pas nadat hierover afstemming heeft plaatsgevonden en Pluimveehouder de UPP hierover schriftelijk (post of e-mail) op de hoogte heeft gebracht.

Artikel 3: Voorkeuren van Pluimveehouder ten aanzien van verkoop

Afnemer

1. Het staat Pluimveehouder vrij om aan te geven aan welke Afnemers hij / zij niet graag zijn / haar product levert, zodat UPP daar rekening mee kan houden bij het ter verkoop aanbieden van het product.
2. Het staat Pluimveehouder vrij om aan te geven welke Afnemers voor hem/ haar de voorkeur genieten, zodat UPP daar rekening mee kan houden bij het ter verkoop aanbieden van het product.

3. Het staat Pluimveehouder vrij om aan te geven welke voorwaarden hij / zij van belang vindt bij de keuze voor een Afnemer respectievelijk de meest passende aanbieding, zodat UPP daar rekening mee kan houden bij het ter verkoop aanbieden van het product.
4. UPP tracht zo veel als mogelijk rekening te houden met de Artikel 3 lid 1, 2 en 3 opgenomen voorkeuren, maar behoud het recht om het product ter verkoop aan te bieden aan alle Afnemers.

Prijs(condities)

5. Pluimveehouder kan aan UPP aangeven waarop hij/zij graag zijn/haar (prijs)afspraken gebaseerd ziet. UPP zal met de voorkeur van Pluimveehouder rekening houden.

Artikel 4: Prijsindicatie, wederzijdse verwachtingen

1. Pluimveehouder en UPP maken bij de start van ieder bemiddelingstraject een reële indicatie van de minimaal te verwachten verkoopprijs van het product van Pluimveehouder.
2. Wanneer geen overeenstemming tussen Pluimveehouder en UPP bestaat over een reële minimale verkoopprijs, dan wordt er geen productblad opgesteld en wordt de bemiddelingsovereenkomst geacht niet van toepassing te zijn op de verkoop van onderhavig product.

Artikel 5: Acceptatie verkoopovereenkomst Pluimveehouder-Afnemer(s)

1. UPP informeert Pluimveehouder tijdig over de verkoopcondities die zij tot stand kan brengen tussen de Pluimveehouder en Afnemer(s).
2. Indien Pluimveehouder tevreden is over de verkoopcondities, draagt UPP samen met Pluimveehouder tijdig zorg voor de totstandkoming van (een) door Afnemer(s) getekende verkoopovereenkomst, waarin alle afspraken schriftelijk zijn vastgelegd.
3. De Pluimveehouder draagt zorg voor spoedige ondertekening en retournering van (een kopie van) de verkoopovereenkomst aan UPP.
4. Na ondertekening en retournering van de verkoopovereenkomst door de Pluimveehouder is er sprake van definitieve acceptatie van de verkoop van onderhavig product aan Afnemer(s), met inbegrip van alle (prijs)condities, rechten en plichten.
5. Na definitieve acceptatie van de verkoopovereenkomst, als bedoeld in Artikel 5 lid 4, brengt UPP de kosten van bemiddeling in rekening bij Pluimveehouder, zoals afgestemd c.q. vastgelegd in het productblad.

6. Het staat Pluimveehouder tot aan de ondertekening van de voorgestelde verkoopovereenkomst vrij om de bedongen verkoopcondities te weigeren, omdat deze niet naar tevredenheid zijn.
7. Als Pluimveehouder de verkoop niet (tijdig) accepteert, bij een voorgestelde prijs groter of gelijk aan de overeengekomen prijsindicatie (zie Artikel 4 lid 1), dan is UPP gerechtigd om een bedrag ad. € 2.500,- in rekening te brengen bij Pluimveehouder, als vergoeding voor de geleverde verkoopinspanningen.
8. Als Pluimveehouder de verkoop niet (tijdig) accepteert, bij een voorgestelde prijs groter of gelijk aan de overeengekomen prijsindicatie (zie Artikel 4 lid 1) en als Pluimveehouder er blijk van geeft geen boodschap te hebben aan het gezamenlijk strategisch belang en correcte samenwerking, doordat hij / zij kiest om zelf rechtstreeks (zonder overleg) een verkoopafpraak te maken met Afnemer(s), gebruikmakend van de kennis en inspanningen van de UPP, dan is UPP gerechtigd om Pluimveehouder als lid te royeren. Zulks geschiedt alleen nadat het bestuur van cooperatie Unie van Pluimvee Producenten ua zich in de kwestie heeft verdiept met toepassing van hoor en wederhoor. Een besluit tot royeren zal niet lichtvaardig worden genomen en zal schriftelijk (post of e-mail) worden gecommuniceerd.

Artikel 6: Eigendom

1. Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de bemiddelingsovereenkomst op niets anders toeziet dan het tot stand brengen van de verkoop van het product van Pluimveehouder.
2. Pluimveehouder blijft te allen tijde eigenaar van het Product.
3. Leverplicht van Pluimveehouder jegens Afnemer(s) ontstaat pas na ondertekening van de separate verkoopovereenkomst voor levering van eieren van Pluimveehouder aan Afnemer.

Artikel 7: Privacy (vertrouwelijkheid /delen van informatie)

1. Bemiddelingsovereenkomsten en productbladen worden gedeeld met het bestuur van UPP en verwerkt in de ledenadministratie, conform het privacy statement -zoals vermeld op de website van UPP.
2. Bij het uitvoeren van de verkoopbemiddeling is UPP in beginsel terughoudend met het delen van de informatie van Pluimveehouder. Anonimiteit wordt in acht genomen. In het verkoopproces zal UPP op enig moment in overleg met Pluimveehouder de informatie van Pluimveehouder met Afnemer(s) delen, in het kader van het tot stand brengen van de verkoop.

Artikel 8: Overige afspraken

1. Het is mogelijk dat verkoopovereenkomsten mede tot stand komen via intermediaire handel. UPP zorgt uitsluitend voor verkoopovereenkomsten tussen de Pluimveehouder en Afnemer(s). Eventuele vergoeding voor de diensten van intermediaire handelaren vallen buiten de scope van UPP.
2. Pluimveehouder en UPP streven naar goede onderlinge communicatie, die functioneel is en met maatvoering. Waar nodig en/of vereist is de communicatie schriftelijk, zulks naar eigen inzicht.
3. Pluimveehouder en UPP trachten het risico op wanbetaling voor Pluimveehouder te beperken, door geen verkoopovereenkomsten te sluiten met Afnemer(s) waarvan bekend is dat diens kredietwaardigheid ter discussie staat. UPP is nimmer aansprakelijk voor niet nakomen van verplichtingen van Afnemer(s) jegens Pluimveehouder.
4. In deze bemiddelingsovereenkomst strekt niets tot rechten, plichten of aansprakelijkheid inzake de levering van het product van Pluimveehouder aan Afnemer(s). Dergelijke zaken worden in de separate verkoopovereenkomst met leveringsvoorwaarden geregeld, tussen Pluimveehouder en Afnemer(s).
5. Wanneer tijdens de looptijd van de verkoopovereenkomst, waarin Pluimveehouder zijn/haar product levert aan Afnemer(s), klachten ontstaan bij de contractanten, dan wordt UPP hierover graag geïnformeerd. Om een bemiddelende rol te kunnen spelen, indien gewenst en opportuun.
6. Pluimveehouder heeft de intentie om voor onbepaalde tijd gebruik te blijven maken van de diensten van UPP. Onderhavige bemiddelingsovereenkomst is een duurovereenkomst voor onbepaalde tijd tot opzegging. Beide partijen kunnen de bemiddelingsovereenkomst na een afgeronde bemiddelingstermijn opzeggen, zonder dat zij verplicht zijn tot opgaaf van reden en zonder dat één der partijen bij de ander schade kan claimen.
7. Pluimveehouder en UPP treden ruim voor het einde van een tot stand gebrachte verkoopovereenkomst met elkaar in overleg voor afstemming over de verkoopbemiddeling voor een volgend nieuw contract.

Artikel 9: Disclaimer

Bestuur en medewerkers (ingehuurde krachten inbegrepen) van UPP zetten zich naar eer en geweten in voor bemiddeling in de verkoop van product van Pluimveehouder, gericht op het totstandkomen van de best passende aanbieding. De dienstverlening met alle informatie (waaronder begrepen adviezen, ideeën en meningen), is op zorgvuldige wijze en naar beste weten samengesteld, met de kennis en situatie van dat moment. Bestuur en medewerkers (ingehuurde krachten inbegrepen) van de UPP zijn niet aansprakelijk voor (vermeende) schade of nadeel welke verband houdt met haar dienstverlening en gebruik

van informatie. De Pluimveehouder besluit in volledige vrijheid of hij / zij een aanbieding van Afnemer(s) accepteert, resulterend in een bindende verkoopovereenkomst tussen Pluimveehouder en Afnemer(s). Mocht concrete substantiele schade of nadeel worden vastgesteld welke aantoonbaar het gevolg is van grove nalatigheid met bewust onzorgvuldig handelen, waarvoor UPP aansprakelijk is, dan is de aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag van de (in rekening gebrachte) vergoeding voor de betreffende verkoopbemiddeling.

Artikel 10: Geschillen

Geschillen, onduidelijkheden of zaken die niet zijn voorzien in deze bemiddelingsovereenkomst kunnen zowel door Pluimveehouder als UPP worden voorgelegd aan het bestuur van coöperatie Unie van Pluimvee Producenten ua. Het bestuur zal als een goed huisvader betaamt, binnen de statutaire kaders, bemiddelen om het geschil, onduidelijkheid of onvoorziene kwestie te beslechten. Het bestuur ziet erop toe dat geschillen, onduidelijkheden en onvoorziene kwesties niet langer voortduren dan strikt noodzakelijk.

Artikel 11: Algemene voorwaarden, toepasselijk recht en forumkeuze

Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing, evenals de algemene leveringsvoorwaarden van de UPP welke ter beschikking zijn gesteld.

Aldus overeengekomen en ter bevestiging per e-mail verzonden.